

Architetto Cesare Quaranta
via Cernaia, 9 - 10121 Torino

Cod. Fisc. QRN CSR 57M28 L219P
P. IVA 04963720018
☎ 011-562.36.37 - Telefax 011-562.89.96
Mob. 335.605.13.18
e-mail studio40@iol.it
pec c.quaranta@architettitorinopec.it



Torino, 05 Aprile 2023

Architetto Cesare QUARANTA

CURRICULUM VITAE

- Nato a Torino il 28 Agosto 1957, è residente in Torino - Via Confienza, 2;
- laureato a pieni voti in Architettura al Politecnico di Torino il 18.07.1983, trattando una tesi riguardante la progettazione di un Centro Polifunzionale in Torino - C.so Unione Sovietica in riva al Torrente Sangone (Relatore Prof. Gabetti);
- abilitato alla Professione di Architetto nella seconda sessione dell'anno 1983;
- servizio militare assolto nel Battaglione Susa della Brigata Alpina Taurinense (7° scaglione 1983);
- iscritto all' albo degli Architetti della Provincia di Torino in data 22 Gennaio 1986 (matricola n. 2334);
- socio fondatore nel 1983 (con il Designer statunitense Tom Tchara) dello Studio "Dimensione Design" in Torino, C.so Matteotti n° 2;
- dal gennaio 1988 svolge attività di Libero Professionista in forma autonoma nel proprio studio nell'attuale sede di:

Via Cernaia, 9 – 10121 TORINO
tel. e fax 011.562.36.37/011.562.89.96
e-mail: studio40@iol.it

In generale svolge la seguente attività professionale e progettuale

- Progetti architettonici, D.L., contabilità e collaudo di opere pubbliche e private.
- Progetti completi di edifici residenziali, commerciali, terziari, alberghieri ed industriali.
- Progetti di recupero e ristrutturazioni architettoniche, strutturali ed impiantistiche.
- Progetti completi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
- Progetti di interni e di arredo urbano.
- Progetti di demolizione e bonifica di aree industriali dismesse.
- Progetti, consulenza e redazione di piani urbanistici esecutivi.
- Progettazione Urbanistica e Ambientale, Pianificazione Territoriale.
- Collaudi tecnici/amministrativi, collaudi statici e certificati di idoneità statica.
- Perizie tecniche estimative di terreni, fabbricati civili ed industriali.
- Consulenza professionale ad Operatori pubblici e privati per la progettazione e realizzazione di programmi edilizi complessi.
- Attività di Prevenzione Incendi.
- Attività di project management.
- Attività e ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e di supporto al R.U.P.
- Ruolo di commissario in commissioni regionali e comunali (CRVP, CIE, CLP).
- Ruolo di commissario in commissioni di gara per appalti pubblici e privati.

In particolare:

Durante il periodo di Collaborazione Professionale con l'Arch. Tom Tchara ed altri studi professionali (1983/1987):

- Studio sulle principali tipologie di parcheggi a raso, sotterranei ed in elevazione, indagini ed analisi dei problemi di gestione di tali strutture, rilievo dell'offerta di parcheggi in quartieri campione del Comune di Torino.
- Analisi del traffico nelle vie di penetrazione e nelle aree di influenza del "Lingotto" in occasione del Salone dell' Automobile e per futuri sviluppi del complesso.
- Progetto di un apparecchio telefonico (Italtel).
- Progetto di un apparecchio citofonico (U.R.M.E.T.).
- Progetto di un sistema di mobili componibili per negozi e vetrine per la Ditta Pratesi; arredamento completo per il negozio Pratesi di Novara; arredamento parziale del negozio Pratesi di Ravenna.
- Progettazione (nuova costruzione, ristrutturazione e/o recupero) municipale ed esecutiva di fabbricati di civile abitazione in Torino e Provincia.
- Progettazione (ristrutturazione e/o recupero) municipale ed esecutiva di fabbricati industriali in Torino e Provincia.
- Progetti e D.L. per adeguamento alle norme di prevenzione incendi ed espletamento delle relative pratiche sino all'ottenimento dell'agibilità dei locali da parte della Commissione Provinciale di Vigilanza per il Pubblico Spettacolo e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco competente inerenti sale cinematografiche e teatrali nella Città di Torino (cinema DORIA, cinema VITTORIA, cinema CAPITOL) e fuori Torino (cinema FIAMMETTA e teatro VESPUCCI a Milano, POLITEAMA di Casale e di Saluzzo, sale cinematografiche di Orbassano, Pinerolo, Torre Pellice).
- Museo di Scienze Naturali di Torino, Via Giolitti 34 / 38, di proprietà della Regione Piemonte: consulenze per interventi di ristrutturazione e prevenzione incendi.
- Attività industriali (capannoni, uffici e centri sportivi: FIAT MIRAFIORI CARROZZERIE, ASPERA, TECNAMOTOR, FISPA-ULMA, ALTISSIMO

ITALDESIGN-SIRP, SABELT-BRITAX, FACET): progettazione e consulenze per la prevenzione incendi.

- Attività ospedaliere (Casa di Cura CELLINI, Clinica FORNACA, Clinica psichiatrica VILLA PATRIZIA): progettazione e consulenze per la prevenzione incendi.
- Incarico di coordinamento di un'iniziativa della Regione Piemonte per un'indagine sugli attuali livelli di sicurezza dei principali complessi ospedalieri della Regione Piemonte - MAURIZIANO, C.T.O., MARTINI Nuovo, MARIA VITTORIA, N.A.M., MOLINETTE.
- Redazione di un P.I.P. (Piano di Insediam. Produttivi) per il Comune di Bra (60 ha).
- Piano Esecutivo Convenzionato del complesso industriale " Ex Ballor " nel Comune di Cambiano - Torino.
- Scuola di Amministrazione Aziendale dell' Università di Torino di Via Ventimiglia 115 - Torino: progettazione e consulenze per la prevenzione incendi; progettazione e direzione lavori inerenti la ristrutturazione dell'Aula Magna.
- Azienda Tranvie Municipali - A.T.M. - Corso Turati 19/6 - Torino: consulenze per la prevenzione incendi.
- Progettazione e consulenze per la Banca Anonima di Credito (ora Banca del Piemonte) ed il Monte dei Paschi di Siena.
- Progetto di ristrutturazione della parte del Palazzo GRANERI (1788), Via Bogino 9, Torino inerente la sede del Circolo degli Artisti.
- Progetto del nuovo Palazzo del Ghiaccio - Via Filatoio 8 - Torre Pellice (TO).
- Ospedale Molinette - Corso Bramante 88/90 - Torino: Progetto di ristrutturazione dell' Aula Magna generale.

Durante il periodo di attività svolta in forma autonoma (dal 1988 alla data odierna):

- Ristrutturazione edilizia degli uffici della sede centrale della Banca del Piemonte, Torino Via Cernaia 7 - Progettazione esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica e relative D.L.
- Progetto completo per il Recupero edilizio di n° 2 baite nel Comune di Pragalato di Proprietà della Società MA.CE.GIA.
- Progetto completo per il Recupero di un fabbricato nel Comune di Cavagnolo.
- Progetto completo per il Recupero ed il consolidamento del piano sottotetto del Condominio sito in Torino Via Nizza, 23 corpi C e D.
- Progetto completo per il Recupero ed il consolidamento (a seguito di incendio) del piano sottotetto del Condominio sito in Torino, Via Mercanti 16.
- Progetti completi di ristrutturazione ed arredo di alloggi (in Torino: via Mercanti, via Lamarmora, c.so Duca D'Aosta, via Talucchi) studi professionali (in Torino, via Caboto), uffici (in Moncalieri via S. Martino - in Torino C.so Raffaello) negozi (in Cavagnolo: ex pastificio e via Colombo).
- Lay-out e arredamento degli uffici in uso alle Ditte: Hewlett-Packard (uffici di Torino), Apollo Computer/Hewlett-Packard (uffici di Cernusco sul Naviglio) Banca di Credito del Piemonte (Torino e Cavagnolo) Careggio Hospital (sede di Torino).
- Progettazione esecutiva, D.L. e redazione di Perizia Tecnica per movimenti terra, atti al raggiungimento delle quote previste dal P.E.E.P. per consentire l'installazione di n°12 cantieri edili per la realizzazione di fabbricati destinati ad E.R.P. nella Zona E.27 del P.E.E.P. della Città Torino.
- Consulenza tecnica nella Progettazione municipale ed esecutiva alla Ditta So.ge.fon ed agli Operatori (Cooperative ed Imprese) della Zona E.27 del P.E.E.P. della Città di Torino per la realizzazione di fondazioni indirette profonde (palificazioni) e relativa Perizia Tecnica.

- Progetto di ristrutturazione urbanistica nel Comune di Sestriere (demolizione di fabbricati e nuova costruzione di un condominio).
- Direzione Tecnica del Consorzio Saffarona per la realizzazione (a scomputo) delle Opere di Urbanizzazione nelle Zone E.27 ed E.29 del P.E.E.P. della Città di Torino.
- Progetto municipale ed esecutivo di Opere di Urbanizzazione primaria e secondaria nella Zona E.27 ed E. 29 del P.E.E.P. della Città di Torino.
- Studio di fattibilità e verifica dell'impatto ambientale relativo ad una collinetta anti rumore da realizzarsi in Torino, c.so Regina Margherita a protezione dei retrostanti edifici di nuova costruzione.
- Coordinamento e consulenza a Cooperative Edilizie ed Imprese Edili per la realizzazione di interventi in E.R.P. Agevolata.
- Consulenza ad Operatori Pubblici e Privati per la stipula di convenzioni (in particolare ex Art. 35 Legge 865/71).
- Studio di fattibilità per autorimesse nel sottosuolo pubblico nel Comune di Imperia.
- Progetto per la realizzazione di n° 10 Villette a schiera in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di Sommariva Perno.
- Progetto per la realizzazione di n° 4 edifici plurifamiliari in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di Cherasco.
- Progetto per la realizzazione di n° 9 capannoni industriali nel Comune di Valduggia.
- Studio di fattibilità per la realizzazione di un intervento di Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di Borgomanero (villette a schiere ed edifici plurifamiliari).
- Progetto di massima per la realizzazione di una residenza per anziani a Sommariva Perno.
- Progetto per la realizzazione di locali tecnici e relativa area di pertinenza per la realizzazione di un banco prova di motori per elicotteri delle Ditte FIAT / Agusta.
- Studio di fattibilità per la sistemazione della stazione autobus della Ditta Satti in Torino via Fiocchetto (riorganizzazione della stazione autobus, realizzazione di autorimesse interrate, di un fabbricato a destinazione terziaria e residenziale).
- Consulenza per la fusione delle Società ACEFIN e FINCERNAIA - Redazione di perizie estimative particolareggiate di fabbricati civili ed industriali.
- Perizie tecniche estimative di terreni, fabbricati civili ed industriali.
- Consulenza presso la Regione Piemonte (dal 1988 al 1994) quale membro della Commissione Regionale Verifica Programmi di E.R.P.S. insediata presso il Servizio Edilizia Sovvenzionata della Regione Piemonte (Assessorato Regionale all'Urbanistica) in qualità di esperto in Opere Pubbliche.
- Realizzazione di bozzetti colorati per mostre, brochures ecc.
- Direzione lavori relativa alla nuova sede degli uffici della Ditta Hewlett-Packard in Pianezza, c/o ex stabilimento U.C.B.
- Progetto municipale ed esecutivo per il Recupero Edilizio di una baita in Courmayeur - Fraz. Entreves compreso l'arredamento ed il progetto degli arredi stessi.
- Indagini (su oltre 150 possibili siti), studi di fattibilità, progetti di massima relativi alla realizzazione di parcheggi nel sottosuolo della Città di Torino (art. 9 comma 4 legge 122/89 e succ. mod. e integr.) per conto dei Consorzi CO.R.I.E.P. e C.E.D.I., di Imprese Edili e Cooperative Edilizie (incarico attualmente in corso).
- Indagini, studi di fattibilità, progetti relativi alla copertura dei 142 mercati rionali della Città di Torino per conto della Federazione Italiana Venditori Ambulanti.
- Progetto completo di demolizione e bonifica dello stabilimento industriale denominato "Ex CEAT" in Torino, via Leoncavallo n° 25.

- Progetto e Direzione Lavori delle Opere di Urbanizzazione relative al P.P. denominato "Ex CEAT" della Città di Torino, via Leoncavallo n° 25 (incarico attualmente in corso).
- Direzione Lavori delle Opere di Urbanizzazione relative al Concentrico Urbano P.D.Z. 8 nel Comune di Settimo Torinese (1° e 3° stralcio).
- Progetto completo e Direzione Lavori delle Opere di Urbanizzazione relative al Concentrico Urbano P.D.Z. 8 nel Comune di Settimo Torinese (5° stralcio).
- Progetto completo di demolizione e bonifica dello stabilimento industriale denominato "Ex VENCHI UNICA" in Torino (c.so Francia-via De Sanctis, via Vandalino, via Eritrea).
- Studio di fattibilità per la realizzazione di un condominio nell'area delimitata dalle vie Boston e Castelgomberto nella Città di Torino.
- Progetto di un Condominio in Alessandria, zona Cristo.
- Progetto di n° 2 ville unifamiliari in zona Pinamare nel Comune di Andora (SV).
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio a destinazione mista, di un autorimessa interrata (pubblica e privata) e di un parcheggio pubblico a raso in Collegno, via De Amicis/via Tasso.
- Progetto completo delle Opere di Urbanizzazione relative al Concentrico Urbano P.D.Z. 10 nel Comune di Settimo Torinese.
- Consulenza ed assistenza nella redazione del Programma di Riqualficazione Urbana (P.R.I.U.) denominato Urbanizzazioni E27/E29 – Operatore Pubblico Città di Torino / Operatore Privato Consorzio I.C.C..97.
- Studio di fattibilità, verifica dell'impatto ambientale e progetto di massima per l'inserimento nei "Programmi di Riqualficazione Urbana della Città di Torino" di due centri commerciali da realizzarsi in via P. Cossa e C.so Regina Margherita.
- Progetto completo per la realizzazione di n° 2 edifici plurifamiliari in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di Cherasco.
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio plurifamiliare Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di Carignano.
- Progetto completo delle opere di urbanizzazione relative alla Zona N.I.3 del P.R.G.C. del Comune di Carignano.
- Redazione del Piano Particolareggiato e del P.E.E.P. denominato "Pragrandà" Zona N.I.0.1. - Città di San Mauro T.se.
- Progetto completo di n° 2 autorimesse interrate in Torino per la Cooperativa Cedi-Park - bando Città di Torino ex Art. 9 comma 4 legge 122/9 Parcheggi pertinenziali ad uso privato su aree comunali.
- Collaudi statici di edifici residenziali in Torino e provincia.
- Collaudi tecnici e amministrativi di opere pubbliche realizzate nella Città di Settimo T.se (Opere di Urbanizzazione, Opere Stradali e Lavori Cimiteriali).
- Progetto di un Condominio di Edilizia Residenziale Libera in Torino, C.so Unione Sovietica sull'area precedentemente occupata dalla Ditta "Prosciutti Rosa".
- Progetto di un Condominio di Edilizia Residenziale Libera in Torino, Via Borgaro.
- Direzione Tecnica del Consorzio Venchi Unica per il coordinamento e la gestione degli interventi edilizi da realizzarsi sull'area occupata dallo stabilimento omonimo nella Città di Torino (c.so Francia - via De Sanctis, via Vandalino, via Eritrea).
- Direzione Lavori delle opere di urbanizzazione relative all'area P.P. Venchi Unica sita in Torino (c.so Francia - via De Sanctis, via Vandalino, via Eritrea).
- Progetto di demolizione e bonifica dello stabilimento industriale sito in Torino - via Gaidano 121.
- Progetto completo delle Opere di Urbanizzazione relativa all'area 12 af Acacia sita in Torino - via Gaidano 121.

- Progetto completo di n° 3 autorimesse interrato in Torino per la Cooperativa Saturno - bando Città di Torino ex Art. 9 comma 4 legge 122/9 Parcheggi pertinenziali ad uso privato su aree comunali.
- Direzione Lavori delle opere di urbanizzazione relative all'area di nuovo impianto RN1 del P.R.G.C. della Città di Beinasco.
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio di 33 alloggi in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di San Mauro – Zona Pragranda.
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio di 10 alloggi in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di San Mauro – Zona Pragranda.
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio di 22 alloggi in Edilizia Agevolata-Convenzionata nel Comune di San Mauro – Zona Pragranda.
- Progetto completo per la realizzazione di un edificio di 35 alloggi in Edilizia Convenzionata nel Comune di San Mauro – Zona Pragranda.
- Progetto completo di due centri commerciali da realizzarsi in Torino, via P. Cossa denominati “Cossa Est” e “Cossa Ovest” inseriti nei "Programmi di Riquilificazione Urbana della Città di Torino".
- Progetto completo delle Opere di Urbanizzazione relative a due centri commerciali da realizzarsi in Torino, via P. Cossa per oltre mq 4.000 complessivi.
- Progetto completo di un albergo (Superficie turistico-ricettiva 6.000 mq circa + ASPI mq 1.000) e delle relative opere di urbanizzazione a scomputo OO.UU. da realizzarsi nell'ambito del P.P. Venchi Unica sito in Torino (c.so Francia - via De Sanctis, via Vandalino, via Eritrea).
- Progetto completo di un fabbricato a destinazione terziaria (uffici mq 6.000 + ASPI mq 1.000) e delle relative opere di urbanizzazione a scomputo OO.UU. da realizzarsi nell'ambito del P.P. Venchi Unica sito in Torino (c.so Francia - via De Sanctis, via Vandalino, via Eritrea).
- Progetto completo per la realizzazione di mc 25.000 circa a destinazione residenziale e turistica ricettiva in località Gleise nel comune di Bardonecchia - piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa U.U.I. N.23 del P.R.G.C.
- Redazione di P.E.C. in variante per la realizzazione di mc 25.000 circa a destinazione residenziale e turistica ricettiva in località Gleise nel comune di Bardonecchia - piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa U.U.I. N.23 del P.R.G.C.
- Responsabile del progetto S.N.O.S. S.p.a. Appalto pubblico per esecuzione lavori di Recupero Edifici Industriali Esistenti per l'Inserimento di Attività Artigianali e di Servizio nell'ambito dell'intervento di Trasformazione Area ex Acciaierie Ferrero. Natura ed entità dei lavori: Ristrutturazione edifici industriali esistenti, demolizioni e nuove opere per la realizzazione di locali destinati ad attività artigianali-produttive (Superficie utile 15.000 mq circa)
- Responsabile del progetto S.N.O.S. S.p.a. Appalto pubblico per esecuzione lavori di Riquilificazione Sito Industriale ex officine Savigliano per la Realizzazione di Insediamenti Produttivi ad Alto Contenuto Tecnologico. Natura ed entità dei lavori: Demolizione edifici industriali esistenti e nuova costruzione di fabbricato a due piani fuori terra, destinato a parcheggi (Superficie totale 27.000 mq circa), sei edifici soprastanti a quattro piani, destinati ad attività produttive ad alto contenuto tecnologico (superficie totale 20.000 mq circa) ristrutturazione della palazzina “storica” in fregio a c.so Mortara (superficie commerciale mq. 20.000).
- Progetto di demolizione e di nuova costruzione di un edificio di 10 alloggi nel Comune di Torino – Via Cavallermaggiore.
- Collaudo Tecnico Amministrativo relativo alle Opere Urbanizzazione previste nel PRIU di Settimo Torinese denominato: "Ambiti 1 e 2 Via Schiapparelli".

- Progetto completo delle opere di urbanizzazione e D.L. committente pubblico SOPRIN S.p.A. a Pianezza.
- Progetto completo delle opere di urbanizzazione a scomuto in Torino c.so Toscana-Molise.
- Progetto completo delle opere di urbanizzazione a scomuto OO.UU. da realizzarsi in Torino area Spina 2 ambito 1 Unità di Intervento 1 e 3.
- Progetto di demolizione e di nuova costruzione di un edificio di 10 alloggi nel Comune di Torino - Via Bergamo.
- Progetto di nuova costruzione di un edificio di 12 alloggi nel Comune di Rivoli - Via Villarbasse.
- Collaudo delle opere in cemento armato realizzate in occasione dei lavori di ristrutturazione della Scuola Pubblica Manzoni in località Santa Brigida Moncalieri.
- Progetto di ristrutturazione di fabbricato a destinazione terziaria con cambiamento parziale di destinazione d'uso a favore della residenza in Torino - Via P. Giuria.
- Progetto completo di Centro commerciale il Portale nel Comune di San Mauro – Zona Pragrandia.
- Redazione di P.E.C. nel comune di Bardonecchia - piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa - U.U.I. N.25 del P.R.G.C per la realizzazione di mc 12.000 circa a destinazione residenziale e turistica ricettiva in località Jafferau.
- Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera relativo alle Opere di Manutenzione Straordinaria per il Completamento della Copertura del Palazzo di Giustizia "*Bruno Caccia*" di Torino.
- Progetto di ristrutturazione di fabbricato a destinazione residenziale in Andora – Località Pina Mare (SV).
- Progetto di ristrutturazione di unità immobiliare con cambiamento parziale di destinazione d'uso a favore della residenza in Torino - Via San Quintino.
- Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera e collaudo statico relativo alla costruzione di un nuovo parcheggio in Piazza Volontari a Settimo T.se – Lavori di urbanizzazione Ambito Q3 di P.R.G.C.
- Perizia relativa al corretto montaggio della controsoffittatura e degli appendimenti nell'Aula Magna del Palazzo di Giustizia "*Bruno Caccia*" di Torino.
- Ristrutturazione interna di alcuni appartamenti a destinazione residenziale.
- Progetto di nuova costruzione di edificio a destinazione residenziale nel comune di Brandizzo per un totale di 40 U.I., Area PEC CR III 09 di PRGC.
- Progettazione di impianti di illuminazione pubblica per conto di AEM Distribuzione.
- Progettazione di cabina elettrica di trasformazione primaria in Via S. Botticelli a Torino, per conto di IREN SpA.
- Progetto di nuova costruzione di edificio a destinazione residenziale nel comune di Torino per un totale di 28 U.I., Via Don Bosco 54.
- Redazione di seconda variante a PEC per la realizzazione di mc 25.000 circa a destinazione residenziale e turistica ricettiva in località Gleise nel comune di Bardonecchia - piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa U.U.I. N.23 del P.R.G.C.
- Progetto e direzione lavori di variante ad Opere di Urbanizzazione in area PEC C23 di PRGC nel Comune di Bardonecchia.
- Consulenza, assistenza, studi di fattibilità e progettazione preliminare per cabina elettrica di trasformazione e distribuzione primaria presso lo Scalo Vallino, Torino.
- Progetto di adeguamento strutturale ed impiantistico della cabina elettrica IREN SpA di C.so Ferrara e Via Lucento.
- Progetto e direzione lavori di nuova costruzione di edificio a destinazione residenziale nel comune di Torino per un totale di 10 U.I., Via Poirino 16.

- Progetto e DL di ristrutturazione di unità immobiliare con cambiamento di destinazione d'uso da residenza ad uffici in Torino - Via Cernaia 7 - Sede Banca del Piemonte.
- Collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo per intervento denominato Laghetti Falchera - Recupero e riqualificazione ambientale: realizzazione parco agricolo – Città di Torino
- Presentazione di SCIA per insegne di esercizio commerciale nel Comune di Milano - Centro Commerciale Bicocca Gate.
- Progetto di adeguamento strutturale ed impiantistico zona trasformatori c/o centrale elettrica del Martinetto a Torino di AEM Distribuzione.
- Progetto di ampliamento di centrale idroelettrica a Pont Canavese per conto di AEM Distribuzione.
- Progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria con rifacimento strutturale dei basamenti degli impianti c/o cabina elettrica di Borgaro T.se. per conto di AEM Distribuzione.
- Progettazione di frazionamento con contestuale cambio di destinazione d'uso da terziario a residenziale di unità immobiliari site in Via S. Teresa 15 a Torino.
- Consulenza e redazione di studi di fattibilità relativi ad appartamenti siti in area centrale a Torino, finalizzata alla compravendita.
- Progetti di ristrutturazione di unità immobiliari in Torino, Via Assietta, Via Ponza, Via San Francesco d'Assisi.
- Progetti di recupero di sottotetto ai fini abitativi in Torino, C.so Brescia e Via Campana.
- Co-progettazione delle opere di urbanizzazione a scomuto oneri del cantiere STONEHILL FREJUS TORINO di Via Cesana 24.

Per quanto riguarda le perizie tecniche e tecniche-estimative, ha da sempre svolto incarichi, spesso come CTP, per Privati, Imprese di Costruzione, Società Cooperative, Società Immobiliari, Amministratori di stabili, Enti Pubblici.

In particolare, recentemente:

- Comune di Torino - Perizia tecnica relativa al corretto montaggio della controsoffittatura e degli appendimenti nell'Aula Magna del Palazzo di Giustizia "Bruno Caccia" di Torino;
- Climovent Srl - Perizia tecnico-estimativa dello stabilimento di Dusino S.Michele (AT);
- Gev SpA: Perizia tecnico-estimativa del complesso immobiliare relativa alla sede dell'attività di Torino, Via Sandro Botticelli;
- Banca del Piemonte SpA: perizie estimative di unità immobiliare a differenti destinazioni d'uso;
- SNOS SpA: perizie tecniche per dismissioni al Comune di Torino di aree pubbliche e di aree assoggettate all'uso pubblico;
- Edilangelo Srl: perizia tecnica per la verifica di rispondenza ai requisiti igienico-sanitari di immobili siti nel Comune di Nichelino;
- Cogito Systems - Supercondominio "Portasiena": Ruolo di CTP per perizia tecnica relativa alla realizzazione e allo stato di conservazione di strada interrata ad uso pubblico in Siena - complesso immobiliare terziario/commerciale denominato "Portasiena";

- Cogito Systems - Supercondominio "Portasiena": Ruolo di CTP per perizia tecnica relativa al sistema fognario in Siena - complesso immobiliare terziario/commerciale denominato "Portasiena";
- Cogito Systems - Supercondominio "SNOS": perizia tecnica relativa alla verifica e rideterminazione delle tabelle millesimali, relativa al complesso immobiliare di Torino, denominato "SNOS Center" presso le ex Acciaierie Ferrero;
- Cogito Systems - Supercondominio "SNOS": collaborazione tecnica al CTP per perizia tecnica relativa allo stato di conservazione per la determinazione dei relativi interventi di ripristino del complesso immobiliare di Torino, denominato "SNOS Center" presso le ex Acciaierie Ferrero;
- Condomini "Pinta II" e "Pinta III": Ruolo di CTP per perizia tecnica di accertamento della regolarità edilizia e dei vizi costruttivi relativi a n. 2 condomini siti nel Comune di La Loggia;
- Committente privato: perizia tecnica estimativa per la determinazione del valore degli immobili e conseguente suddivisione tra più eredi;
- Consepi SpA - Perizia di stima dei valori di riferimento afferenti la Società CONSEPI S.P.A.;
- Committente privato: perizie estimative di Palazzi Seicenteschi nel centro storico di Torino;
- Committente privato: perizia estimativa di una tenuta di caccia in valle d'Aosta;
- S.I.T.: incarico di CTU per ricorso per Accertamento Tecnico Preventivo relativo al complesso immobiliare "Vitali Park".

(Cesare Quaranta)

